



Comune di Borghetto di Borbera Provincia di Alessandria

Verbale di deliberazione del CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza Straordinaria di Prima convocazione

Deliberazione N° 25



OGGETTO: Approvazione progetto definitivo di variante parziale n. 13 al P.R.G.I. ai sensi dell'art. 17, comma 7, L.R. n. 56/1977.

Il giorno 28/09/2012 alle ore 21:00 nella sala delle adunanze del Comune, previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa, a seguito di convocazione dei componenti del Consiglio Comunale, risultanti all'appello:

N.	COGNOME E NOME	PRESENTI
1	BUSSALINO Enrico - Sindaco	Sì
2	BAILO Ivana Rita - Vice Sindaco	Sì
3	BALDUZZI Carlo Alberto - Consigliere	Sì
4	CREMONTE Marcella - Consigliere	Sì
5	ROVEDA Osvalda - Assessore	Sì
6	RONCOLI Gian Antonio - Assessore	Sì
7	CANEVARI Mattia - Consigliere	Sì
8	DELLESTRETTE Rocco Graziano - Consigliere	No
9	FERRARAZZO Daniela - Consigliere	Sì
10	ODINO Claudio - Consigliere	Sì
11	GROSSO Bruno - Consigliere	Sì
12	ROSSI Giuseppe - Consigliere	Sì
13	RAVERA Tatiana - Consigliere	Sì
	TOTALE PRESENTI	12
	TOTALE ASSENTI	1

Assessore Esterno senza diritto di voto	
SAPORITO Domenico Franco Angelo - Assessore	Sì

con l'intervento e l'opera della Sig.ra **BLOISE dott.ssa Cristina - Segretario Comunale**, con funzioni consultive, referenti e di assistenza e quale verbalizzatore (art. 97 comma 4 lett. a T.U. 267/2000), riconosciuto legale il numero degli intervenuti,

Cremonte Marcella

a norma di Statuto assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione degli oggetti indicati nell'ordine del giorno, invitando i presenti a deliberare in merito.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- con deliberazione consiliare n. 08 del 27.04.2012 è stato adottato il progetto preliminare di variante parziale n. 13 al P.R.G.I., ai sensi dell'art. 17 comma 7 della L. R. n. 56/1977;
- la variante parziale n. 13 al P.R.G.I. si innesta sul precitato strumento urbanistico generale approvato e ha lo scopo di apportare ad esso alcune modifiche che consistono nella apposizione delle fasce di rispetto relative alla previsione della "bretella", che collega l'area in cui è stato realizzato il polo dei servizi pubblici (istruzione e polo fieristico) con la circonvallazione di Borghetto di Borbera. La previsione è già presente nel Piano Regolatore Intercomunale ed è già stata realizzata per il primo tratto contiguo al cimitero comunale ed al polo fieristico. Con l'occasione si reitera il vincolo relativo alla previsione della suddetta bretella;
- l'Arch. Rosanna Carrea di Novi Ligure appositamente incaricata, ha presentato la variante che ai sensi dell'art. 17 commi 4 e 7 della L.R. n. 56/1977 e ss.mm.ii si configura come variante parziale in quanto:
 - a) le modifiche in essa previste *non incidono sull'impianto strutturale del PRGI*, non modificando le scelte strategiche e gli obiettivi fissati dall'assetto del territorio;
 - b) non riducono né aumentano la quantità globale delle aree destinate a servizi;
 - c) è compatibile con il Piano Territoriale Provinciale e con i progetti sovracomunali approvati di cui il Comune è a conoscenza;
 - d) non incrementa la capacità insediativa residenziale del P.R.G.I. vigente;
 - e) non incide sulla struttura generale dei vincoli nazionali e regionali indicati dal P.R.G.I. vigente;

PRESO ATTO che il suddetto progetto definitivo di variante parziale al vigente Piano Regolatore Generale Comunale, adottato con la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 08/2012 è stata pubblicata per estratto all'Albo Pretorio del Comune ed è stata depositata presso la Segreteria Comunale per trenta giorni consecutivi, e precisamente dal 18.05.2012 al 16.06.2012;

VERIFICATO che tra il quindicesimo ed il trentesimo giorno di pubblicazione, e precisamente dal 01.06.2012 al 16.06.2012 non sono state presentate osservazioni e/o proposte scritte;

PRESO ATTO che la Giunta Provinciale con D.G.P. n. 103 del 04.04.2012 ha espresso *parere positivo di compatibilità al Piano Territoriale Provinciale di Variante parziale "Adozione progetto preliminare di variante parziale n. 13 al P.R.G.I. ai sensi dell'art. 17, comma 7, L.R. 56/77 denominata - Fasce di rispetto" del Comune di Borghetto di Borbera - adottata dal Consiglio Comunale in data 27.04.2012 con deliberazione n. 8, e parere di compatibilità con i progetti Sovracomunali approvati di cui la Provincia è a conoscenza;*

VISTO il progetto Definitivo di Variante Parziale n. 13 al P.R.G.I., redatto dal Dott. Arch. Rosanna Carrea, depositato al protocollo del Comune in data 07.08.2012, al n. 4839;

APERTA la discussione il Sindaco sottolinea che si tratta di una variante del piano regolatore per realizzare una bretella su cui la Provincia ha espresso parere favorevole;

TERMINATA la discussione e nessuno più chiedendo la parola;

RICONOSCIUTA la competenza dell'organo consiliare ex art. 42 del D.Lgs. 267/2000 (Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali);

VISTO il parere FAVOREVOLE dei responsabili dei servizi interessati a sensi dell'articolo 49 1° comma del D.Lgs. 267/2000 (Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali) che *si inserisce* nella presente delibera così da costituirne parte integrante e sostanziale;

VISTO il D.Lgs. 267/2000 (Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali) in vigore;

VISTO lo Statuto Comunale ed i regolamenti comunali applicabili e in vigore

Con voti favorevoli **unanimi** espressi nei modi e forme di legge salvo n. 4 astenuti (Rossi, Grosso, Ravera e Odino);

DELIBERA

DI DARE ATTO che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per tutti i riferimenti dati per presupposti, come pure per gli allegati se esistenti;

DI APPROVARE, ai sensi dell'art. 17, comma 7, della L.R. n. 56/05.12.1977 e s.m.i., il **Progetto Definitivo di Variante Parziale n. 13 al P.R.G.I. denominato "Fasce di rispetto"** redatto dal Dott. Arch. Rosanna Carrea costituita dai seguenti elaborati:

- Relazione illustrativa;
- Tavola 1.a – Destinazione d'uso del suolo – scala 1/5000;
- Tavola 2.a – Destinazione d'uso del suolo – scala 1/2000 – (Borghetto di Borbera, Torre Ratti, Persi, Forneto, Costiolo, Castellano, Pernuzzo, Castel Ratti, Liveto, Cerreto);

DI DARE ATTO che il Responsabile del Servizio Tecnico provvederà alla trasmissione della presente deliberazione alla Provincia, alla Regione ed alla Comunità Montana;

DI DICHIARARE con separata e conforme votazione la presente delibera immediatamente esecutiva per l'urgenza ex art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000 (Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali);

Parere confermato	Esito	Data	Il Responsabile	Firma
Parere tecnico	Favorevole	24/09/2012	CAMERA geom. Piero	Firmato

Previa lettura del presente verbale viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to : Cremonte Marcella



IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to : BLOISE dott.ssa Cristina

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N. _____ del Registro Pubblicazioni

La presente deliberazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 07/11/2012 al 22/11/2012, come previsto dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Borghetto di Borbera, li 07/11/2012

Il Messo Comunale
F.to: Monica Punzoni



Il Segretario Comunale
F.to: BLOISE dott.ssa Cristina

ATTESTAZIONI

Si attesta la copertura finanziaria ex 151 c.4 D.Lgs. 267/2000 (Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali
Borghetto di Borbera, li _____



Il Responsabile del Servizio Finanziario

Copia conforme all'originale in carta libera per uso pubblicazione albo pretorio e interno, non ancora esecutiva perchè in tempo utile.

Borghetto Borbera, li _____

**IL SEGRETARIO COMUNALE
BLOISE dott.ssa Cristina**



Il sottoscritto Segretario Comunale
CERTIFICA

la presente deliberazione immediatamente eseguibile per
l'urgenza, ex art. 134 del D.Lgs. 267/00
Borghetto Borbera, li _____

**Il Segretario Comunale
BLOISE dott.ssa Cristina**
