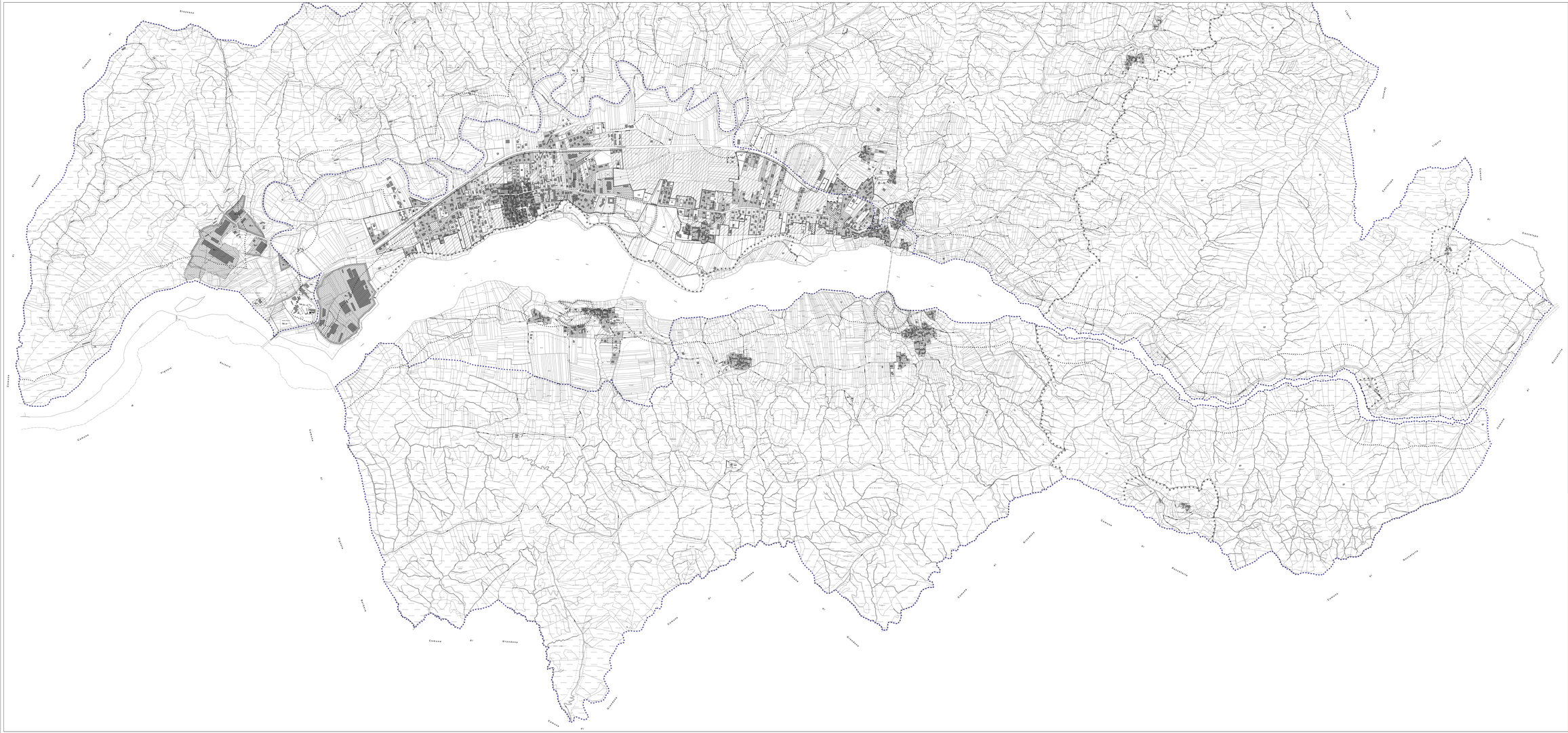

LEGENDA

AREE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI
N.d.A. art. 22 - 29

- **A1** AREE DI EDIFICI DI INTERESSE STORICO N.d.A. art. 23
- **A2** AREE E NUCLEI MINORI DI INTERESSE AMBIENTALE O DOCUMENTARIO N.d.A. art. 23
- **B1** AREE EDIFICATE E DI RIORDINO N.d.A. art. 24
- **B2** AREE EDIFICATE CON LIMITATA CAPACITA' RESIDUA N.d.A. art. 25
- **B3** AREE PARZIALMENTE EDIFICATE E DI COMPLETAMENTO N.d.A. art. 26
- **B4** AREE TOTALMENTE O PARZIALMENTE EDIFICATE IN AINUCLEAMENTI RURALI N.d.A. art. 27
- **C** AREE INEDIFICATE DI COMPLETAMENTO N.d.A. art. 28
- **C1** AREE INEDIFICATE DI COMPLETAMENTO C - CON OBBLIGO DI CONVENZIONE ED AREE DI NUOVO IMPIANTO A PIANO ESECUTIVO CONVENZIONATO C1 N.d.A. art. 29

AREE DESTINATE AD ATTIVITA' PRODUTTIVE E RELATIVE FASCE DI INEDIFICABILITA'
N.d.A. art. 33 - 36

- **D1** AREE ATTREZZATE DI NUOVO IMPIANTO N.d.A. art.34
- **D2** AREE DI RIORDINO E DI COMPLETAMENTO ED AREE EDIFICATE CHE SI CONFERMANO NELLA LORO UBICAZIONE N.d.A. art.35
- **D3** AREE PER INSEDIAMENTI A DESTINAZIONE MISTA ARTIGIANALE E COMMERCIALE N.d.A. art.36
- **D4** (D4 - categoria di aree non riconfermata)

FASCE DI INEDIFICABILITA'

AREE PER SERVIZI SOCIALI ED ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE
N.d.A. art. 49 - 52

AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI A LIVELLO COMUNALE
N.d.A. art. 49

- (1) istruzione
- (2) attrezzature di interesse comune
- (3) verde attrezzato - verde ambientale
- (4) parcheggi pubblici
- (5) attrezzature sportive e ricreative

AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI DI INTERESSE GENERALE (private o pubbliche)
N.d.A. art. 50

AREE DESTINATE AD ATTIVITA' AGRICOLE
N.d.A. art. 39 - 44

- **E** AREE PER ATTIVITA' AGRICOLE N.d.A. art. 40 - 41
- **EC** AREE INTERCLUSE E MARGINALI UTILIZZATE PER L'ATTIVITA' AGRICOLA, TA AVVIATE ED AREE RISCHIO PER FUTURA ESPANSIONE URBANA N.d.A. art. 42

AREE DI PREMINENTE INTERESSE RICETTIVO E TURISTICO
N.d.A. art. 45 - 48

- **TA** AREE PER INSEDIAMENTI RICETTIVI E ATTIVITA' DI INTERESSE TURISTICO E PER IL TEMPO LIBERO N.d.A. art. 45

AREE INEDIFICABILI E VINCOLI

AREE DESTINATE A VERDE PRIVATO INEDIFICABILI
N.d.A. art. 30

AREE PER LA VIABILITA' E RELATIVE FASCE DI RISPETTO INEDIFICABILI
N.d.A. art. 53

LIMITI DEI CENTRI ABITATI PERIMETRATI AI SENSI DEL NUOVO CODICE DELLA STRADA

PRINCIPALI CORSI D'ACQUA, LAGHI E RELATIVE FASCE DI RISPETTO
N.d.A. art. 55

ZONE DI RISPETTO DEI CIMITERI
N.d.A. art. 57

IMPIANTI TECNOLOGICI
- pozzi di captazione acquedotto pubblico
- fosse Imhoff rete fognaria comunale

N.d.A. art. 56

AREE DI SALVAGUARDIA AMBIENTALE
N.d.A. art. 58

VINCOLO PAESAGGISTICO
N.d.A. art. 59

ZONE A VINCOLO IDROGEOLOGICO
N.d.A. art. 60

FILARE D'ALBERI ESISTENTE DI IN PROGETTO

PERIMETRAZIONE DEL CENTRO ABITATO

- **AV** AREE SOGGETTE A VINCOLO DI PROTEZIONE DELLE BELLEZZE NATURALI (L. 1497/39) E IMMOBILI VINCOLATI AI SENSI DELLA L. 1089/39 O SOTTOPOSTI A VINCOLO DI P.R.G. - N.d.A.art. 61 - 66 - 67 - 67bis

INDIVIDUAZIONE CIMITERO ANIMALI O APPLICAZIONE E RELATIVA FASCIA DI RISPETTO - N.d.A. art.44

QUINTA ARBOREA A SCOPO MITIGATIVO
(RIF. QUADRI SINOTTICI AREE RESIDENZIALI CC1, NOTE)

Regione Piemonte

COMUNE DI BORGHETTO DI BORBERA

(Provincia di Alessandria)

VARIANTE PARZIALE N. 17/2021

al P.R.G.I. approvato con D.G.R. n. 66/1779 del 18/12/2000

PROGETTO DEFINITIVO

allegato alla D.C.C. n. del

DESTINAZIONE D'USO DEL SUOLO

IL SINDACO
Geom. Enrico Bussalino

IL PROGETTISTA
Arch. R. Carrea

IL SEGRETARIO
Dott. Pier Giorgio Cabella

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. Piero Camera

TAVOLA:	COLLABORATORE:	SCALA:
1a	**Paolo Mojoroni**	**1:5.000**
	ASSA Associazione Studi Sintesi Ambientale s.r.l. Via Gioberti 39 - 10123 TORINO Tel. 011/5612 800 Fax. 011/5612 800 - Cell. 338/6 778 472 - 338/6 778 473 - 338/6 778 474 - 338/6 778 475 - 338/6 778 476 - 338/6 778 477 - 338/6 778 478 - 338/6 778 479 - 338/6 778 480 - 338/6 778 481 - 338/6 778